

# ZU VERKAUFEN

## MAISON JUMELÉE STEINSEL (LUXEMBOURG)

# VERKAUFT

5 Zimmer  
Fläche : 210.00 m<sup>2</sup>  
REFERENZ : 4662  
Stockwerk(e) : 2  
Baujahr : 2011  
Grundstücksfläche : 3.90 Ar



### A VENDRE - Maison 5 chambres à Steinsel

Cette maison "coup de c?ur" libre des 3 cotés se situe sur un terrain de 3,90 ares avec une vue dégagée sur les champs .

D'une superficie de 260m<sup>2</sup> brut, dont 210m<sup>2</sup> habitables, la maison offre des prestations modernes, haut de gamme dans un état comme neuf.

Au rez-de chaussée, se trouve une entrée, un garage fermé pour 2 voitures cote à cote, un WC séparé, un salon, un séjour et cuisine ouverte donnant un accès direct au jardin ayant un exposition plein Sud.

Au premier étage vous trouverez une spacieuse et splendide suite parentale comprenant une luxueuse salle de bain contemporaine et un spacieux dressing. Vous trouverez 2 autres chambres une salle de bain et une agréable buanderie très fonctionnelle.

Le dernier étage, est composé de 2 lumineuses chambres, d'une salle de bain, et de la salle de chaufferie. Cet étage est entouré d'une grande terrasse offrant beaucoup de luminosité à cet étage.



unicorn  
Agence de Luxembourg  
18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
+352 26 54 17 17

unicorn  
Agence d'Esch-sur-Alzette  
25, avenue de la Gare  
L-4131 Esch-sur-Alzette  
+352 26 54 17 17

ZU VERKAUFEN

MAISON JUMELÉE  
STEINSEL (LUXEMBOURG)

VERKAUFT

Vous apprécierez la décoration soignée, les équipements de qualité, le chauffage au sol, l'agencement. Triple vitrage. Chauffage au gaz. Façade refaite à neuf.

Maison disponible immédiatement.

Si vous souhaitez visiter ce bien rare, n'hésitez pas à nous contacter au 26 54 17 17.



unicorn  
Agence de Luxembourg  
18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
+352 26 54 17 17

unicorn  
Agence d'Esch-sur-Alzette  
25, avenue de la Gare  
L-4131 Esch-sur-Alzette  
+352 26 54 17 17