

# ZU VERKAUFEN

## PROJET IMMOBILIER BETTBORN (LUXEMBOURG)

Beratung

5 Zimmer  
REFERENZ : 4057  
Baujahr : 2018



### A VENDRE - Maisons familiales à Bettborn

A seulement 30 kilomètres de Luxembourg, ce lotissement neuf sera livré en 2020 et propose 16 maisons de 140 à 170 m<sup>2</sup>, sur des parcelles de 3,50 à 5 ares.

Pensées pour la vie de famille, les maisons du Domaine vum Biebereger Haff offrent chacune une vaste pièce de vie avec cuisine ouverte, salle à manger et salon-séjour, de trois chambres à cinq chambres et deux salles de bain.

La particularité de ce projet est que les maisons offrent toutes des combles aménageables qui agrandissent encore leurs surfaces habitables.

Les prestations énergétiques de qualité (VMC double-flux, triple vitrage, pompe à chaleur aérothermale...) leur confèrent un label NZEB.

Les maisons du Domaine vum Biebereger Haff présentent de belles finitions: carrelage au sol, volets roulants électriques, radiateurs sèche-serviettes, garage ou carport à l'avant...

Différentes options disponibles: terrasse extérieure, aménagement terrasse du



unicorn  
Agence de Luxembourg  
18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
+352 26 54 17 17

unicorn  
Agence d'Esch-sur-Alzette  
25, avenue de la Gare  
L-4131 Esch-sur-Alzette  
+352 26 54 17 17

# ZU VERKAUFEN

## IMMOBILIENPROJEKTE BETTBORN (LUXEMBOURG)

Beratung

deuxième étage, aménagement des combles...

Pour plus de renseignements, contactez-nous au 26 54 17 17.



unicorn  
Agence de Luxembourg  
18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
+352 26 54 17 17

unicorn  
Agence d'Esch-sur-Alzette  
25, avenue de la Gare  
L-4131 Esch-sur-Alzette  
+352 26 54 17 17