

STUDIO

LUXEMBOURG

RÉF. 8465

1 250 €

Charges : 180€

33m² Surface (m²)

Indice énergétique F



Idéalement placé à Luxembourg-Ville, l'agence immobilière Unicorn propose à la location un studio rénové, non meublé.

Situé boulevard de la Pétrusse, à quelques minutes à pied du centre-ville, de la gare, de la magnifique vallée de la Pétrusse et de ses équipements sportifs, ce joli studio de 33 m² saura vous charmer.

Très lumineux, il se situe au 4e étage avec ascenseur. Une cuisine équipée et un lave-linge sont fournis.

Un balcon privatif complète ce bien.

Disponible le 1er janvier 2025

Conditions de location :

* Caution de 2 mois de loyer

* 1er mois de loyer payable d'avance

* commission d'agence de 1 mois + TVA en vigueur à frais partagés entre bailleur et preneur

Pour plus de renseignements, contactez-nous dès à présent au +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/detail-8465-location-studio-luxembourg>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu