

APPARTEMENT

BELVAL

RÉF. 8420

1 500 €

Charges : 250€

1 chambre(s)

46.66m² Surface (m²)



En plein Belval, dans un quartier dynamique et en constante évolution, votre agence immobilière Unicorn vous propose à la location cet appartement une chambre dans la Tour OMNIA.

Situé au 12^{ème} étage, ce bien aux prestations de qualité dispose d'une surface habitable de 46,66m². L'appartement se découpe en deux parties desservies par un charmant hall d'entrée.

A droite, l'espace de vie comprenant une cuisine ouverte sur le salon-salle à manger. Cette pièce offre un accès à une loggia grâce à de grandes baies vitrées offrant une belle luminosité à l'espace. La loggia vous permet de profiter d'une vue à couper le souffle sans aucun vis-à-vis, la tête dans les nuages.

A gauche de l'entrée se trouve une chambre aux proportions généreuses ainsi qu'une salle de bain avec double vasque et baignoire, parfait endroit pour se détendre.

Une place de parking complète cette location.

Les visites seront possibles à partir du 26/11/2024.

Disponibilité : 20/01/2025

Conditions de location :

- Caution : 2 mois de loyer
- Mois de loyer payable d'avance
- Commission d'agence d'un mois de loyer + TVA 17 %, à frais partagés entre preneur et bailleur

Pour plus d'informations, ou pour effectuer une visite contactez notre agence au 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/detail-8420-location-appartement-belval>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36