

# PENTHOUSE

## RUMELANGE

RÉF. 8369

845 000 €

1 chambre(s)

76m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)

Indice énergétique E



Penthouse en vente à Rumelange - 76m<sup>2</sup>

Votre agence immobilière a le plaisir de vous proposer à la vente cet appartement penthouse meublé 1 chambre, situé à Rumelange au sein de l'iconique résidence « Twin ».

Profitez d'un havre de paix, en plein cœur du centre-ville et de ses commodités.

Cet appartement penthouse entièrement rénové propose 1 chambre spacieuse, ouverte sur une salle de bains avec douche à l'italienne, ainsi qu'un dressing spacieux. La chambre bénéficie d'un accès sur la terrasse de 22m<sup>2</sup>.

La cuisine entièrement ouverte sur un vaste salon baigné de lumière naturelle grâce au 2 baies vitrées traversantes. Le séjour s'ouvre sur une terrasse de 22m<sup>2</sup> offrant une jolie vue urbaine (l'église) et sur la forêt.

Le penthouse est entièrement équipé et meublé avec du haut de gamme (Knoll etc) et jouit de matériaux de haute qualité accentuant le confort et la qualité de vie. L'ascenseur privé donne une impression de totale intimité.

Une cave et une buanderie complètent ce bien.

Un carlift est disponible pour un supplément de 50,000 €

La situation géographique de cette résidence offre un accès aisé aux principaux axes routiers et transports en commun. Des commerces, restaurants, cafés, écoles s'ajoutent à la commodité de ce lieu de vie.

Pour plus d'information ou pour effectuer une visite, contactez notre agence immobilière Unicorn au +352 26 54 17 17 ou par e-mail [info@unicorn.lu](mailto:info@unicorn.lu)

<https://www.unicorn.lu/detail-8369-vente-penthouse-rumelange>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

[info@unicorn.lu](mailto:info@unicorn.lu)  
[www.unicorn.lu](http://www.unicorn.lu)

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36