

APPARTEMENT

LUXEMBOURG-HOWALD

RÉF. 7455

1 750 €

Charges : 300€

2 chambre(s)

75m² Surface (m²)

Indice énergétique H



Non loin de l'hypercentre de Luxembourg dans le quartier de Howald, votre agence immobilière Unicorn a le plaisir de vous présenter à la location ce charmant appartement deux chambres.

Au troisième étage d'une petite copropriété, découvrez l'appartement non meublé d'une surface de 75m², très bien agencé et spacieux. Lors de votre entrée dans les lieux, vous découvrirez un hall avec divers placards desservant les différentes pièces du bien.

L'appartement est divisé en deux espaces, d'un côté les pièces à vivre, de l'autre l'espace nuit.

L'espace de vie se compose d'une cuisine séparée très bien équipée, celle-ci vous donne accès à un balcon, parfait pour déjeuner sous le soleil. Vous y trouverez également un large living de plus de 26m², assez spacieux pour laisser libre court à votre imagination décorative.

L'espace nuit, est quant à lui composé de deux belles chambres avec placard, une salle de bains et d'un WC séparé.

L'appartement a été entièrement repeint en blanc.

Une cave, un garage fermé et une buanderie collective complètent ce bien.

Disponibilité : immédiate

Conditions de location :

- * Cauton de 3 mois de loyer
- * 1er mois de location payable d'avance
- * Commission d'agence de 1 mois de loyer + TVA à payer au plus tard à la signature du bail.

Pour plus de renseignements ou pour effectuer une visite, n'hésitez pas à nous contacter au +352 26 54 17 17.



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

APPARTEMENT LUXEMBOURG-HOWALD

RÉF. 7455

1 750 €

Charges : 300€

2 chambre(s)

75m² Surface (m²)

Indice énergétique H



<https://www.unicorn.lu/detail-7455-location-appartement-luxembourg-howald>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu