

# APPARTEMENT

## BERELDANGE

RÉF. 7368

**1 450 €**

Charges : 260€

1 chambre(s)

62.5m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)

Indice énergétique F



A LOUER - Appartement 1 chambre - Bereldange

Votre agence immobilière a le plaisir de vous proposer à la location ce spacieux logement une chambre de 62 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée d'une résidence située à Bereldange.

Il se compose d'un hall d'entrée avec placard encastré, d'un lumineux living donnant sur une belle terrasse de 15 m<sup>2</sup>, une cuisine équipée séparée, une chambre, d'une salle de douche et d'un WC séparé.

Le bien est accompagné d'une cave et d'une place de parking extérieure.

Proche de tous les services de proximité, des transports et des axes routiers.

Disponible de suite.

Conditions de location :

- \* Animaux non acceptés
- \* Caution de 3 mois de loyer
- \* 1er mois de loyer payable d'avance
- \* commission d'agence de 1 mois de loyer + TVA en vigueur

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter au 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/detail-7368-location-appartement-bereldange>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu