

BUREAU LUXEMBOURG

RÉF. 7366

9 300 €

Charges : 700€

220m² Surface (m²)



Au croisement de la place de Nancy et de la rue Jean Jaures, en plein coeur du quartier de Luxembourg-Hollerich, votre agence immobilière Unicorn est ravie de vous présenter à la location ces bureaux d'exception dans une superbe maison de maitre.

D'une surface de 250m² répartis sur 3 niveaux, ils se compose au RDC d'une entrée, de 2 open space et 2 bureaux et d'un sanitaire.

Au 1er étage, 3 bureaux et un sanitaire.

Au deuxième et dernier étage: 3 bureaux.

Au sous-sol, 2 salles d'archives, 2 garages et un espace cuisine et sanitaire.

En complément des deux garages, la maison dispose de 6 places de parking privative.

Disponibilité immédiate

Conditions de location :

- Commission d'agence : 15% du premier loyer annuel brut + TVA en vigueur
- Bail 3-6-9

Pour plus d'informations ou pour effectuer une visite, n'hésitez pas à contacter notre agence au +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/detail-7366-location-bureau-luxembourg>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu