

# APPARTEMENT MOUTFORT

RÉF. 7345

1 160 000 €

3 chambre(s)

140m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)



Au calme de la campagne à seulement 16 min en voiture de Luxembourg-Ville, l'agence immobilière Unicorn propose à la vente un Penthouse 3 chambres de 138,74m<sup>2</sup> et sa terrasse de 78,89 m<sup>2</sup> à Moutfort.

Situé au deuxième et dernier étage, ce Penthouse judicieusement agencé vous invite à découvrir une entrée de 14m<sup>2</sup> vous permettant d'accéder à un espace de vie de 52,81m<sup>2</sup>. Entièrement ouvert, le living offre une cuisine, un salon et une salle-à-manger. Le tout, baigné de lumière grâce aux baies vitrées donnant accès à une terrasse de 78,89m<sup>2</sup>.

L'espace nuit quant à lui se compose d'une première chambre de 14m<sup>2</sup>, une seconde de 15m<sup>2</sup>. Une salle de douche est disponible pour ces deux chambres. Une Masterbedroom de 28 m<sup>2</sup> avec dressing et salle de bain complète l'offre.

Confort oblige, l'ensemble immobilier dispose également d'un local à vélos et à poussette. Aussi, l'appartement est proposé avec une cave et offre la possibilité d'acquérir 2 places de parking.

Pour une résidence principale à Moutfort, cet appartement est une véritable perle.

Prix TTC 3%. Images de synthèse non contractuelles.

Pour toute information, contactez notre agence au +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/detail-7345-vente-appartement-moutfort>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu