

# TERRAIN

## MERSCH

RÉF. 7167

1 400 000 €

974m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)



Dans la ville très prisée de Mersch, rue Am Wangert, l'agence immobilière Unicorn vous propose à la vente un beau terrain de 9,74 ares.

Situé dans une impasse résidentielle, il bénéficie d'une situation très calme, à proximité immédiate de la ville.

Le terrain est vendu sans contrat de construction. Un permis de construire a été délivré pour construire deux villas libres de 3 cotés, d'une surface brute chacune de 300 m<sup>2</sup>.

Possibilité d'acquérir les terrains séparément.

Pour plus de renseignements ou pour effectuer une visite, contactez-nous dès à présent au +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/detail-7167-vente-terrain-mersch>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu