

# DUPLEX

## REMICH

RÉF. 6983

### 615 000 €

1 chambre(s)

71m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)



Au centre du coeur historique de Remich, votre agence immobilière unicorn vous propose à la vente un sublime appartement en duplex au caractère remarquable.

Au deuxième et dernier étage d'un immeuble ancien, ce bien d'une surface habitable de 71m<sup>2</sup> est très charmant.

Le premier niveau dévoile un hall d'entrée qui vous accueillera dans un confortable petit salon de lecture. Puis, attenante la chambre très agréable pour des nuits pleines de rêves ainsi qu'une salle de bains entièrement restaurée, lumineuse et spacieuse.

L'étage supérieur, dévoile un superbe espace de vie avec cuisine ouverte. Une grande fenêtre avec vue sur la Moselle vous subjuguera. L'appartement est traversant donc extrêmement bien ventilé.

Possibilité de créer une chambre supplémentaire à l'étage pour environ 15,000€. Idéal pour une jeune famille.

Un parking extérieur peut-être loué.

Pour plus d'informations ou pour effectuer une visite, n'hésitez pas à contacter notre agence au +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/detail-6983-vente-duplex-remich>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36