

# STUDIO

## PONTPIERRE

RÉF. 6476

495 000 €

48.6m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)



En plein cœur de Pontpierre, votre agence immobilière Unicorn à le plaisir de vous proposer à la vente ce charmant studio de 48m<sup>2</sup> en devenir.

En entrant dans l'appartement, découvrez une grande pièce à vivre de plus de 35m<sup>2</sup>, celle-ci se compose d'une cuisine ouverte sur l'espace living. La pièce étant très spacieuse il est tout à fait possible d'imaginer un coin nuit plus intime.

La pièce à vivre est particulièrement lumineuse grâce aux baies vitrées donnant accès à une terrasse de 6m<sup>2</sup>.

L'appartement dispose également d'une salle de douche et d'une pièce supplémentaire pour le rangement.

Pour votre confort, un local à vélo, une cave privative et un emplacement de parking complètent ce bien.

Pour plus de renseignements ou pour effectuer une visite, n'hésitez pas à nous contacter au +352 26 54 17 17

<https://www.unicorn.lu/detail-6476-vente-studio-pontpierre>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu