

# CHAMBRE SANDWEILER

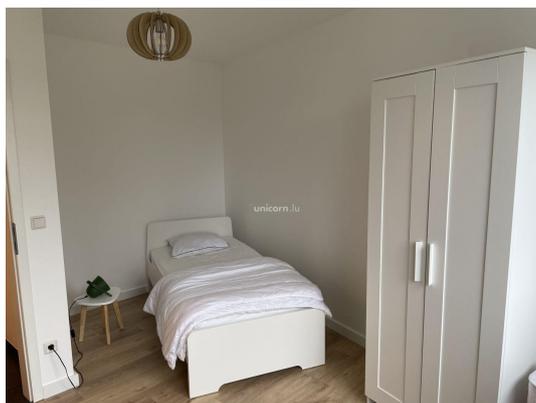
RÉF. 6411

750 €

Charges : 145€

1 chambre(s)

11.01m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)



Dans une rue calme, en plein cœur de Sandweiler, votre agence immobilière Unicorn est ravie de vous présenter à la location cette charmante chambre meublée.

Nichée un immeuble récent et très bien entretenu, découvrez cette chambre parfaitement meublée et lumineuse située au rez-de-chaussée d'un superbe duplex contemporain. Les 11 m<sup>2</sup> de la chambre vous sont totalement dédiés, et celle-ci vous est louée « prête à vivre ».

Vous aurez le plaisir de pouvoir profiter des espaces communs parfaitement équipés. Au même niveau que la chambre, se trouvent deux salles de douches, et un wc séparé.

A l'étage de ce duplex aux finitions haut de gamme, vous découvrirez l'espace de vie commun, composé d'une belle cuisine ouverte entièrement équipée, îlot central, plaques de cuissons, lave-vaisselle, four et accessoires de cuisine, tout y est ! Cette cuisine s'ouvre sur le salon-séjour, lui aussi parfaitement équipé et meublé avec goût.

Conditions de location :

- \* Caution de 2 mois de loyer
- \* 1er mois de location payable d'avance
- \* Commission d'agence de 1 mois de loyer + TVA à payer au plus tard à la signature du bail.

Pour plus de renseignements, contactez-nous dès à présent au +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/detail-6411-location-chambre-sandweiler>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu