

# APPARTEMENT

## LUXEMBOURG-KIRCHBERG

RÉF. 5595

### VENDU

2 chambre(s)

84m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)

Indice énergétique A



A VENDRE - Appartement 2 chambres à Luxembourg Kirchberg - INFINITY LIVING

Situé dans la première tour résidentielle du Grand-Duché du Luxembourg à l'entrée du Kirchberg proche du centre-ville et offrant des vues à couper le souffle.

Ce véritable joyaux architectural aux lignes pures et élégantes de 25 étages est signé par l'architecte de renommée mondiale, Bernardo Fort-Brescia de l'agence Arquitectonica en collaboration avec M3 Architectes.

En plein coeur du quartier d'affaires et à deux pas de la Philharmonie, du Mudam et du Grand Théâtre cette tour s'inscrit dans un cadre urbain idéal. Le projet combine les trois entités : LIVING, SHOPPING et WORKING, sans oublier la présence du Tram afin de faciliter vos trajets vers le centre-ville.

Cet appartement de 2 chambres, revisité par un architecte d'intérieur de renom d'une superficie de 84m<sup>2</sup> vous offre des prestations haut de gamme :

- Cuisine contemporaine, très lumineuse, ouverte entièrement équipée. Créée par une architecte d'intérieur de renom . La perfection s'est invitée avec le choix de Siemens, plan de travail en granit, cave à vin etc
- terrasse-loggia convertible en jardin d'hiver de 7 m<sup>2</sup>
- hauteur exceptionnelle sous plafond 2.90 m
- larges baies vitrées triple vitrage, châssis aluminium
- douche à l'italienne, salle de bains et équipement sanitaire haut de gamme
- un emplacement de parking privatif
- cave

Sans oublier la conciergerie de prestige privée.

Livraison prévue à partir de Février 2021

Pour toute information, contactez notre agence au 26 54 17 17.



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu

APPARTEMENT  
LUXEMBOURG-KIRCHBERG  
RÉF. 5595

VENDU

2 chambre(s)  
84m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)  
Indice énergétique A



<https://www.unicorn.lu/detail-5595-vente-appartement-luxembourg-kirchberg>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu