

MAISON
ROEDGEN
RÉF. 4525

VENDU

4 chambre(s)
185m² Surface (m²)



A VENDRE – Maison 4 chambres à Roedgen

Cette magnifique propriété est située à 9 km de Luxembourg-ville et offre un environnement paisible et verdoyant à quelques minutes à peine de la capitale.

La maison a été entièrement rénovée et n'a encore jamais été habitée. Elle vous séduira par son environnement autant que par ses prestations exceptionnelles.

En effet, le bien se compose dès le rez-de-chaussée comme suit :

- Une cuisine équipée ouverte sur un séjour (d'environ 24 m² au total) avec une grande fenêtre panoramique vous offrant une très jolie vue sur la nature.
- Un WC de courtoisie
- Un local technique
- Une buanderie

Au premier étage vous trouverez :

- Trois chambres à coucher qui disposent chacune de leur salle de bain privative et deux d'entre elles disposent dressing/placards sur mesure

Au dernier étage :

- une quatrième chambre avec salle de bain privative
- un grand espace pouvant faire office de salle de jeux, bureau ou fitness.

Prestations haut de gamme : triple vitrage, parquet en bois massif, pierre naturelle, VMC double flux, mosaïque de Sardaigne dans les salles de bain.

Un double garage intérieur en enfilade, et une immense terrasse plein sud complètent ce bien d'exception.

N'hésitez pas à nous contacter au 26 54 17 17 pour plus d'informations.

<https://www.unicorn.lu/detail-4525-vente-maison-roedgen>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu