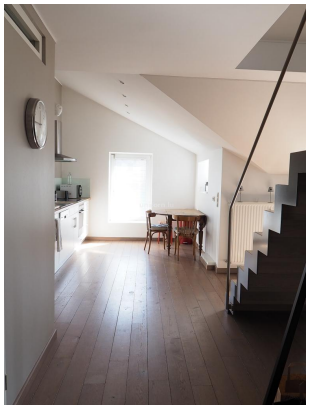
APPARTEMENT

LUXEMBOURG-CENTRE

RÉF. 3844



2 200 €

Charges : 200€

1 chambre(s)

83m² Surface (m²)

A LOUER - Duplex haut de gamme partiellement meublé et équipé au centre-ville de Luxembourg.

Situé dans un quartier calme et prisé de Luxembourg Ville, à deux minutes de l'hyper-centre dans un immeuble de caractère complètement rénové, ce magnifique duplex vous séduira.

Sis directement sur la vallée de la Pétrusse, le duplex comprend une cuisine ouverte complètement équipée, un espace salon avec un feu ouvert; le balcon et offre une vue exceptionnelle sur la vallée est suffisamment spacieux pour y placer une table et deux chaises, ainsi qu'un petit barbecue . La chambre à coucher, mansardée, se trouve à l'étage, avec sa salle de douche attenante. Une cave complète ce bien.

Les charges comprennent la provision pour les parties communes, l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage.

ATTENTION :
Logement partiellement meublé avec placards, canapé et 3 fauteuils . Les autres éléments ne sont pas inclus dans la location mais possibilité de meubler le bien sous accord du propriétaire.
Les photos du mobilier présent sur l'annonce ne sont pas contractuelles !

Disponible le 29 juillet 2024.

Sans ascenseur
Animaux pas acceptés.

Conditions de location :
* Caution de 3 mois de loyer avec charges
* 1er mois de location payable d'avance
* Commission d'agence de 1 mois de loyer + TVA en vigueur, payable à la signature du contrat de bail.

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

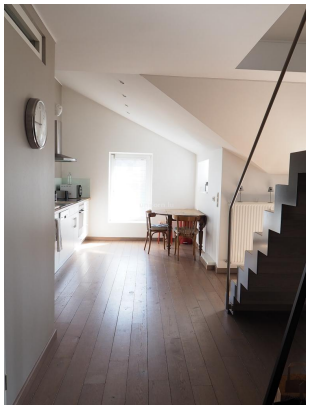
T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

APPARTEMENT

LUXEMBOURG-CENTRE

RÉF. 3844



2 200 €

Charges : 200€

1 chambre(s)

83m² Surface (m²)

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'information au +352 26 54 17 17

https://www.unicorn.lu/detail-3844-location-appartement-luxembourg-centre

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu