

# APARTMENT ROLLINGEN (MERSCH)

REF. 8401

700 000 €

2 bedrooms

94m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)

Energetic Index A



Appartement de 2 chambres en vente à Rollingen - 80m<sup>2</sup>

Votre agence immobilière Unicorn vous propose à la vente, au premier étage d'une résidence récente (2019) à échelle humaine de 13 unités, ce confortable appartement de 94m<sup>2</sup> est lumineux grâce à la baie vitrée et une grande fenêtre.

Une vaste pièce de vie ouvrant sur une cuisine équipée d'un îlot central, ouvrant sur un balcon d'environ 9m<sup>2</sup>, deux chambres, une salle de douche avec WC et des toilettes séparées composent le bien.

Une cave et une buanderie commune complètent cet ensemble.

Un emplacement de parking intérieur avec une borne électrique est disponible pour un supplément de 50,000 euros.

La localisation est idéale : à 2 encablures de la gare de Mersch et de toutes les commodités.

Pour plus de renseignements, contactez-nous dès à présent au 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/en/detail-8401-vente-appartement-rollingen-mersch>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu