

# MANSION DUDELANGE

REF. 023

## SOLD

5 bedrooms

159m<sup>2</sup> Surface (m<sup>2</sup>)



Belle maison de maître proche du Centre et de la Gare offrant un très beau jardin, 5 chambres à coucher, dont 2 en fauillade.

La maison est saine et dans un très bon état. La façade est entièrement refaite, une nouvelle chaudière à gaz à condensation de la nouvelle génération y a été installée, le toit a été traité récemment...

A l'intérieur vous trouverez : le carrelage authentique d'époque dans le hall d'entrée, du parquet dans toutes les pièces à vivre et chambres à coucher. Des travaux au niveau sanitaire, électricité et peinture sont à prévoir.

Un grand garage pour 4 à 5 voitures a été construit il y quelques années au fond du jardin (accès par l'arrière), permettant aussi à un mécanicien ou autre bricoleur de trouver son terrain d'action.

La maison est située à 2 pas du Centre et de la Gare, permettant ainsi un déplacement à pieds.

<https://www.unicorn.lu/en/detail-23-vente-maison-de-maitre-dudelange>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu