

# WOHNUNG

## LUXEMBOURG-BELAIR

REF. 8707

1 500 000 €

3 zimmer

137.5m<sup>2</sup> Fläche



Ihre Immobilienagentur Unicorn bietet diese außergewöhnliche Immobilie zum Verkauf an. Sie ist von einem altmodischen Klassizismus geprägt und liegt im dritten Stock eines Gebäudes aus dem Jahr 1960.

Die Wohnung befindet sich im prestigeträchtigen Viertel Bélair und vereint einen epochalen Stil mit edlen Materialien wie Marmor.

Die Wohnung ist dank der vielen Öffnungen lichtdurchflutet und besteht aus einem großen Schlafzimmer mit viel Stauraum und Zugang zu einem Balkon, einer voll ausgestatteten Küche mit Zugang zu einem Balkon, einem Esszimmer, einem Boudoir mit einem Holzkamin und einem schönen Marmormantel, einem geräumigen Wohnzimmer mit einem atemberaubenden Blick auf den Boulevard de la Grande Princesse Charlotte und den Winston Churchill Square.

Ein Keller von guter Größe und eine Gemeinschaftswaschküche machen diese Immobilie aus.

Zwei Innenplätze für einen Aufpreis von 100,000 € sind verfügbar.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung, kontaktieren Sie bitte unsere Agentur unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-8707-vente-appartement-luxembourg-belair>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu