

# WOHNUNG

## WICKRANGE

REF. 8688

1 650 €

Lasten : 200€

1 zimmer

53m<sup>2</sup> Fläche

Energetische Index A



ZU VERMIETEN - Unmöblierte Wohnung 1 Schlafzimmer - Erstbezug - Wickrange

Nur wenige Schritte vom GRDIX-Komplex entfernt bietet Ihnen Unicorn diese 53 m2 große Wohnung zur Miete an.

Sie befindet sich im ersten Stock einer neuen Wohnanlage und besteht aus einem großen Wohnraum mit einer offenen, ausgestatteten und möblierten Küche, einem 7 m2 großen Balkon, einem Schlafzimmer, einem Duschbad, einer separaten Toilette und einer eigenen Waschküche.

Ein Keller sowie ein Parkplatz im Untergeschoss vervollständigen diese Mietwohnung.

In der Nähe zahlreicher Annehmlichkeiten und der Autobahnzufahrten verfügt diese Immobilie über alle Trümpfe, um Sie zu begeistern!

Verfügbar ab Anfang März 2025.

Bedingungen für die Vermietung :

\* Kautionshöhe von 2 Monatsmieten.

\* 1. Monatsmiete im Voraus zahlbar.

\* Maklerprovision von 1 Monatsmiete + geltende Mehrwertsteuer auf Kostenteilung zwischen Mieter und Vermieter.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns noch heute unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-8688-location-appartement-wickrange>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu