

# WOHNUNG

## BELVAL

REF. 8687

1 650 €

Lasten : 250€

1 zimmer

66m<sup>2</sup> Fläche

Energetische Index A



ZU VERMIETEN - Unmöblierte Wohnung 1 Schlafzimmer - Belval - Capelli Towers

Im 7. Stock eines der imposanten Capelli Towers bietet die Immobilienagentur Unicorn diese 66 m2 große Wohnung zur Miete an.

Wenn Sie durch die Eingangstür treten, werden Sie eingeladen, eine Halle mit einem Einbauschränk zu entdecken.

Der geräumige Wohnbereich mit Zugang zur Loggia und offener Küche ermöglicht es Ihnen, das Ganze zu einem großen Wohn- und Esszimmer umzugestalten.

Der Schlafbereich besteht aus einem Schlafzimmer mit Zugang zum Duschbad.

Ein Keller und ein Parkplatz mit Parklift sind im Preis inbegriffen.

Verfügbar ab Anfang Mai 2025.

Mietbedingungen:

\* Kautionshöhe von 2 Monatsmieten.

\* 1. Monatsmiete im Voraus zahlbar.

\* Agenturprovision von 1 Monatsmiete + geltende Mehrwertsteuer auf Kostenteilung zwischen Mieter und Vermieter

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns noch heute unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-8687-location-appartement-belval>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu