

# GRUNDSTÜCK

## BERTRANGE

REF. 8686

2 575 000 €

547m<sup>2</sup> Fläche



Ihre Immobilienagentur bietet Ihnen zum Verkauf (als Asset oder Share Deal) ein Grundstück mit einer Fläche von 5,47 Ar in idealer Lage in der beliebten Gemeinde Bertrange an.

Ein hochwertiges Immobilienprojekt wurde bereits genehmigt und bietet eine seltene und exklusive Gelegenheit für den Bau von zwei prächtigen Zweifamilienhäusern, die Eleganz, Komfort und Modernität vereinen sollen. Jedes Haus wird eine Bruttogeschossfläche von 286m<sup>2</sup> auf einem Privatgrundstück von +/- 2,70 Ar haben, was eine intime und raffinierte Lebensumgebung garantiert.

Es ist auch möglich, das Projekt zu überarbeiten, um eine einzige freistehende Villa auf einem Grundstück von 5,47 Ar zu errichten, um ein außergewöhnliches Haus nach Ihren Wünschen zu schaffen.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an Ihre Unicorn Immobilienagentur unter +352 26 54 17 17 oder per E-Mail an [info@unicorn.lu](mailto:info@unicorn.lu).

<https://www.unicorn.lu/de/detail-8686-vente-terrain-bertrange>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

[info@unicorn.lu](mailto:info@unicorn.lu)  
[www.unicorn.lu](http://www.unicorn.lu)