WOHNUNG

LUXEMBOURG-HAMM

REF. 8663

955 000 €

2 zimmer
83m² Fläche
Energetische Index A

Nur einen Steinwurf vom Stadtzentrum Luxemburgs entfernt, in einem ruhigen Viertel, das für seine Lebensqualität und seine Ruhe geschätzt wird, bietet Ihnen Ihre Immobilienagentur Unicorn eine 2019 erbaute Wohnung zum Verkauf an.

Im obersten Stockwerk gelegen, fehlt es dieser Immobilie mit einer Fläche von ca. 83m2 nicht an Vorzügen.

Diese Wohnung mit gepflegter Ausstattung bietet einen Wohnraum (ein Wohn- und Esszimmer), der sich vollständig zu einer voll ausgestatteten Küche hin öffnet und Zugang zu einer geräumigen Terrasse von 65m² mit Südwestlage bietet.

Der Schlafbereich besteht aus zwei Schlafzimmern, jedes mit eigenem Zugang zur schönen Terrasse, sowie einem Duschbad mit Toilette.

Ein Keller vervollständigt das Ensemble.

1 Parklift im Untergeschoss wird für einen Aufpreis von 40,000 € verkauft.

Die Immobilie befindet sich in idealer Lage, in der Nähe der Saint George's School, einer öffentlichen Schule und zahlreichen Kindergärten.

Nur 10 Minuten vom Kircherberg und dem Stadtzentrum von Luxemburg entfernt.
Das öffentliche Verkehrsnetz ist ideal an diese Immobilie angebunden.

Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17.

https://www.unicorn.lu/de/detail-8663-vente-appartement-luxembourg-hamm

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu