

# STUDIO

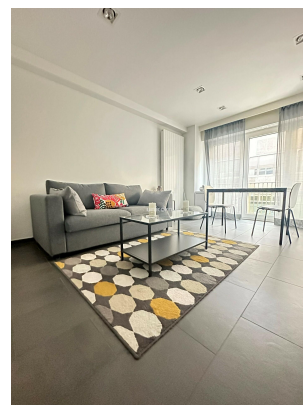
## LUXEMBOURG-CENTRE

REF. 8589

1 650 €

Lasten : 250€

35m<sup>2</sup> Fläche



Im Zentrum von Luxemburg wird Sie dieses voll möblierte und ausgestattete Studio mit einer Fläche von 35m<sup>2</sup> begeistern. Nur wenige Schritte von der Fußgängerzone entfernt, bietet es einen modernen und zeitgemäßen Charme. Es besteht aus einem Wohnraum, einer separaten Küche sowie einem Badezimmer mit Dusche und WC.

In den Nebenkosten ist alles außer Strom enthalten.

Sie werden auch die vielen Ablagemöglichkeiten zu schätzen wissen, die diese Immobilie bietet.

Nach Vereinbarung, Möglichkeit für Mitte Februar 2025.

Mietbedingungen:

\* Kautions von 2 Monatsmieten.

\* 1. Monatsmiete im Voraus zahlbar.

\* Agenturprovision von 1 Monatsmiete + geltende MwSt. auf Kosten, die zwischen Mieter und Vermieter geteilt werden.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung wenden Sie sich bitte an unsere Agentur unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-8589-location-studio-luxembourg-centre>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu