

# WOHNUNG WALFERDANGE

REF. 8537

875 000 €

2 zimmer

83.18m<sup>2</sup> Fläche

Energetische Index A



Weniger als 7 km nördlich von Luxemburg-Stadt, in der charmanten Gemeinde Walferdange, die für ihre Lebensqualität und ihren authentischen Charakter geschätzt wird, bietet Ihnen Ihre Immobilienagentur Unicorn eine neue Wohnung in der Residenz Vetta zum Verkauf an.

Die Wohnung befindet sich im Gartengeschoss und verfügt über eine Fläche von 83,18m<sup>2</sup>.

Beim Betreten dieser gepflegten Wohnung werden Sie eine Eingangshalle entdecken, die eine separate Toilette, einen Abstellraum und einen charmanten Wohnbereich bedient. Der Wohnbereich ist komplett offen und besteht aus einem Wohn- und Esszimmer mit Zugang zu einer sehr schönen Terrasse von 40m<sup>2</sup> und einem großen Privatgarten.

Der Schlafbereich besteht aus zwei Schlafzimmern von +/- 13m<sup>2</sup> und einem Duschbad.

Ein Keller und ein Tiefgaragenstellplatz gehören zum Ensemble.

Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-8537-vente-appartement-walferdange>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu