

# WOHNUNG

## LUXEMBOURG-DOMMELDANGE

REF. 8404

740 000 €

2 zimmer

62m<sup>2</sup> Fläche

Energetische Index F



Unsere Partner-Immobilienagentur Unicorn bietet eine wunderschöne Wohnung in der Residenz Lily's Garden zur Miete an. Die 2016 preisgekrönte Anlage besteht aus 10 Einheiten, die um einen kleinen, asiatisch inspirierten Garten mit Wasserspiegel angeordnet sind. Diese Immobilie ist eine kleine Perle.

Zwischen Luxemburg-Zentrum und nur wenige Schritte vom Kirchberg entfernt, genießt diese Wohnung im Loft-Stil eine ideale Lage. Auf einer Fläche von 60 m<sup>2</sup> verfügt die Wohnung über eine maßgefertigte Einbauküche, die sich zum Wohnzimmer hin öffnet. Zwei Schlafzimmer (von denen eines momentan als Gästezimmer eingerichtet ist) und ein Duschbad vervollständigen den Wohnbereich.

Hochwertige Verarbeitung, charaktervolle Möbel, integrierter Stauraum - lassen Sie sich von dieser außergewöhnlichen Immobilie begeistern.

Die Miete beinhaltet alle Nebenkosten (Wasserverbrauch, Internet, Gemeinschaftskosten).

Verfügbar ab dem 18. April 2022.

Mietbedingungen:

\* Kautionshöhe von 3 Monatsmieten.

\* 1. Monatsmiete im Voraus zahlbar.

\* Maklerprovision von 1 Monatsmiete + geltende Mehrwertsteuer zahlbar bei Unterzeichnung des Mietvertrags.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung, wenden Sie sich bitte an unsere Agentur unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-8404-vente-appartement-luxembourg-dommeldange>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu