

BÜRO

LUXEMBOURG

REF. 7366

9 300 €

Lasten : 700€

220m² Fläche



An der Kreuzung von Place de Nancy und Rue Jean Jaures, im Herzen des Viertels Luxembourg-Hollerich, freut sich Ihre Immobilienagentur Unicorn, Ihnen diese außergewöhnlichen Büroräume in einem wunderschönen Herrenhaus zur Vermietung anbieten zu können.

Auf einer Fläche von 250m², die sich auf 3 Ebenen verteilt, befinden sich im Erdgeschoss ein Eingang, 2 Open Space und 2 Büros sowie ein Sanitärbereich.

Im ersten Stock befinden sich 3 Büros und ein Sanitärbereich.

Im zweiten und letzten Stockwerk befinden sich 3 Büros.

Im Untergeschoss befinden sich 2 Archivräume, 2 Garagen und ein Küchen- und Sanitärbereich.

Zusätzlich zu den beiden Garagen verfügt das Haus über 6 private Parkplätze.

Sofortige Verfügbarkeit

Bedingungen für die Vermietung :

- Maklerprovision: 15% der ersten Bruttojahresmiete + geltende Mehrwertsteuer.
- Mietvertrag 3-6-9

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung, wenden Sie sich bitte an unsere Agentur unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-7366-location-bureau-luxembourg>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu