

# WOHNUNG

## MOUTFORT

REF. 7345

1 160 000 €

3 zimmer

140m<sup>2</sup> Fläche



In ruhiger Lage auf dem Land, nur 16 Autominuten von Luxemburg-Stadt entfernt, bietet die Immobilienagentur Unicorn ein 3-Zimmer-Penthouse mit 138,74m<sup>2</sup> und einer Terrasse von 78,89m<sup>2</sup> in Moutfort zum Verkauf an.

Das Penthouse befindet sich in der zweiten und letzten Etage und bietet Ihnen einen 14m<sup>2</sup> großen Eingangsbereich, der Ihnen Zugang zu einem 52,81m<sup>2</sup> großen Wohnbereich bietet. Der Wohnbereich ist komplett offen und bietet eine Küche, ein Wohnzimmer und ein Esszimmer. Das Ganze ist dank der Fenster mit Zugang zu einer 78,89 m<sup>2</sup> großen Terrasse lichtdurchflutet.

Der Schlafbereich besteht aus einem ersten Schlafzimmer von 14m<sup>2</sup> und einem zweiten von 15m<sup>2</sup>. Ein Duschbad ist für beide Schlafzimmer vorhanden. Ein 28 m<sup>2</sup> großer Masterbedroom mit Ankleide und Badezimmer rundet das Angebot ab.

Komfort verpflichtet, der Gebäudekomplex verfügt auch über einen Fahrrad- und Kinderwagenraum. Außerdem wird die Wohnung mit einem Keller angeboten und bietet die Möglichkeit, zwei Parkplätze zu erwerben.

Für einen Hauptwohnsitz in Moutfort ist diese Wohnung eine echte Perle.

Preis inkl. MwSt. 3%. Synthetische Bilder sind nicht vertraglich bindend.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Agentur unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-7345-vente-appartement-moutfort>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu