

WOHNUNG

ESCH-SUR-ALZETTE

REF. 7174

2 500 €

Lasten : 300€

4 zimmer

140m² Fläche



Im Herzen von Esch-Sur-Alzette, nur wenige Schritte vom Stadtzentrum entfernt, bietet Ihnen die Immobilienagentur Unicorn eine Wohnung mit einer Fläche von 140m² zur Miete an.

Eingebettet im dritten Stock ohne Aufzug in einer sehr ruhigen Residenz, fehlt es dieser Immobilie nicht an Argumenten, um zu verführen.

Beim Betreten dieser wunderschönen, hellen Wohnung werden Sie von einer Eingangshalle empfangen, die Ihnen Zugang zum Schlafbereich und zum Wohnbereich bietet.

Die geschlossene, moderne und voll ausgestattete Küche verfügt über viel Stauraum. Sie wird durch eine Fenstertür erhellt, die Zugang zu einer Loggia bietet, die mit dem Wohnzimmer geteilt wird.

Der 43 m² große Wohnbereich, der aus einem Wohn- und einem Esszimmer besteht, glänzt durch seine Größe.

Der Schlafbereich besteht aus vier hellen Schlafzimmern, einem Duschbad mit WC und einem separaten WC.

Ein Keller sowie eine Garage begleiten das Ensemble.

Erhältlich am 1. Juli 2024.

Mietbedingungen:

* Kautionshöhe von 3 Monatsmieten.

* 1. Monatsmiete ist im Voraus zu zahlen.

* Maklerprovision in Höhe von 1 Monatsmiete + geltende Mehrwertsteuer, die spätestens bei Unterzeichnung des Mietvertrags zu zahlen ist.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns noch heute unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-7174-location-appartement-esch-sur-alzette>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36