

# BÜRO LUXEMBOURG

REF. 7168

16 000 €

Lasten : 2 500€

300m<sup>2</sup> Fläche



Mitten im Hyperzentrum von Luxemburg-Stadt bietet Ihnen Ihre Immobilienagentur Unicorn die Möglichkeit, wunderschöne Büros in idealer Lage zu mieten.

Mit einer Fläche von 105m<sup>2</sup>, im 2. Stock, entdecken Sie diesen perfekt eingerichteten Arbeitsbereich, der von einem Blick auf den Place Clairefontaine und die Statue der Großherzogin Charlotte profitiert.

Gegenüber dem Büro des Premierministers, dem Finanzministerium und nur wenige Schritte vom Großherzoglichen Palast entfernt, profitiert dieses sehr zentrale Büro von einer privilegierten Lage.

Es besteht die Möglichkeit, einen Parkplatz in der Nähe zu mieten.

Verfügbar ab Januar 2023.

Mietbedingungen:

- Kautions: 3 Monatsmieten.
- Monatsmiete im Voraus zahlbar
- Maklerprovision 15% der ersten vollen Jahresmiete + geltende Mehrwertsteuer

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Agentur unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-7168-location-bureau-luxembourg>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu