

# PROJET IMMOBILIER LUXEMBOURG-BONNEVOIE

REF. 7132

## PHOENIX



Im Herzen eines ruhigen und internationalen Wohnviertels, in dem es sich gut leben lässt, bereichert das Phoenix-Projekt Bonnevoie.

Der sanierte und gemischt genutzte Gebäudekomplex bietet möblierte Apartments vom Studio bis zum 2-Zimmer-Apartment, deren Ästhetik die Anhänger des zeitgenössischen Stils anspricht. Jedes Element ist in einer qualitativ hochwertigen und dem Wohlbefinden förderlichen Atmosphäre konzipiert.

Sorgfältige Verarbeitung, intelligente Aufteilung – das Phoenix hat Charakter. Jede Wohnung ist vollständig möbliert und verfügt über alle notwendigen Einrichtungen, um den Bewohnern ein angenehmes Leben zu ermöglichen. Die ausgewählten Möbel tragen zur Eleganz des Ortes bei und verbreiten eine sanfte, warme und tröstliche Atmosphäre.

### MOBILIAR

- Bettkasten: Eine Holzeinheit, die aus einem Lattenrost und einer Matratze besteht;
- Esstisch, Barstuhl(e)\* und Barhocker(e)\*;
- Sessel(\*) und Sofa, Couchtisch, Teppich;
- Spiegel auf Gipswand im Wohnzimmer geklebt

### VOLL AUSGESTATTETE KÜCHE:

- Möbelstück, das aus einer Einbauküche und einer integrierten Sitzbank besteht;
- Mini-Geschirrspüler, Kühlschrank, Kochplatte, Mikrowelle, Kohleabzugshaube, Spüle und Armaturen;

### AUSGESTATTETES BADEZIMMER:

- Waschtisch mit modernen Linien, elektrische Handtuchrockner als Heizung;
- Spiegel im Badezimmer;

Möglichkeit zum Erwerb eines Parkplatzes für 80.000€ inkl. MwSt.

In der Nähe aller Geschäfte, Dienstleistungen und Schulen befinden sich die Wohnungen im



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu

PROJET IMMOBILIER  
LUXEMBOURG-BONNEVOIE  
REF. 7132  
PHOENIX



Herzen eines dichten Netzes von öffentlichen Verkehrsmitteln und nur 7 Minuten mit dem Fahrrad vom Hauptbahnhof entfernt.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Agentur unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-7132-vente-projet-immobilier-luxembourg-bonnevoie>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu