

PROJET IMMOBILIER

ESCH-SUR-ALZETTE

REF. 7074

LIICHT



Am Eingang des Viertels Rout Lëns in Esch-sur-Alzette bietet Ihnen Ihre Immobilienagentur Unicorn das neue Projekt Liicht zum Verkauf an. In einem umweltfreundlichen und autofreien Lebensraum werden 47 Wohnungen vom Studio bis zum 4-Zimmer-Apartment entstehen. Ein grüner Blockinnenbereich, ein atemberaubender Blick auf die als historisches Erbe klassifizierte Gebäude und eine ideale Lage im Herzen der Dienstleistungen des Viertels und der Transportmöglichkeiten machen Liicht zu einem idealen Projekt für den Erwerb als Hauptwohnsitz und/oder als Investition.

Die Residenz mit 47 Wohnungen wurde Liicht genannt, weil sie rund um das Licht konzipiert wurde. Vom Studio bis zum Duplex mit Garten sind alle Wohnungen um große Panoramafenster herum konzipiert.

Liicht ist ein intimes Gebäude mit einer lichtreflektierenden Metallhaut, die von der Stahlvergangenheit der Lentille Terres-Rouge inspiriert ist. Bestehend aus großen, mit Holz überzogenen Fenstern mit Privatgärten und kaskadenförmigen Terrassen in der Mitte.

Die Architektur bietet zusätzliche Innen- und Außenräume. Jede Wohnung profitiert von einer Loggia oder einem Garten und einer Terrasse und ein Gemeinschaftsraum wird ebenfalls angeboten, um den Austausch zu fördern.

Synthetische Bilder sind nicht vertraglich bindend.
Der angezeigte Preis beinhaltet einen Mehrwertsteuersatz von 3% (vorbehaltlich der Zustimmung der Behörden).

Für weitere Informationen zögern Sie nicht, uns unter +352 26 54 17 17 zu kontaktieren.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-7074-vente-projet-immobilier-esch-sur-alzette>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36