

# WOHNUNG

## STRASSEN

REF. 6949

## VERKAUFT

1 zimmer

74m<sup>2</sup> Fläche

Energetische Index B



Ideal gelegen in der Nähe aller Geschäfte in Strassen, freut sich Ihre Immobilienagentur Unicorn, Ihnen eine herrliche Wohnung in einer neuen und perfekt gepflegten Residenz zu präsentieren.

Im dritten und letzten Stock gelegen, empfängt uns die Wohnung mit einer Eingangshalle mit Stauraum, die zum Wohnbereich führt. Dank der vielen großen Fenster und der Fenster der 10m<sup>2</sup> großen Terrasse ist es hell und bietet ein beruhigendes Lebensumfeld. Das Wohnzimmer ist offen zur voll ausgestatteten Küche von Möbel Alvisse (Einbau in Arbeit).

Das Schlafzimmer, das über den Wohnbereich zugänglich ist, verfügt über ein durch eine Glasschiebetür abgetrenntes Badezimmer. Dieses ist komplett neu und bietet eine begehbare Dusche, ein WC sowie Stauraum. Ein Ankleidezimmer von +/- 5m<sup>2</sup> begleitet den Schlafbereich.

Ein Keller sowie ein Parkplatz gehören zum Ensemble.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-6949-vente-appartement-strassen>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu