

# WOHNUNG

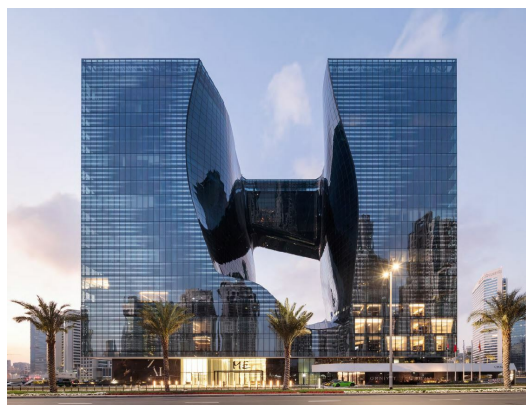
## DUBAI

REF. 6834

1 103 484 €

1 zimmer

103m<sup>2</sup> Fläche



Im Herzen des berühmten Burj Khalifa Distrikts, im Zentrum von Downtown Dubai, ist Ihre unicorn Immobilienagentur besonders stolz darauf, Ihnen diese prächtige Wohnung zum Verkauf anbieten zu können, die sich noch in der Entwicklung befindet.

Dubai, eine Stadt, die sich ständig weiterentwickelt, bereitet sich auf den Bau des beeindruckenden OPUS Towers vor, der bis April 2023 fertiggestellt sein wird. Ein Komplex, der Wohnen, Freizeit, Hotels, Restaurants und maßgeschneiderte Luxusdienstleistungen miteinander verbindet.

Das beeindruckende Gebäude mit seinen zeitgenössischen, visionären und futuristischen Linien wurde von der international renommierten Architektin Zaha Hadid entworfen. Zaha Hadid ist die erste weibliche Trägerin des renommierten Pritzker-Preises, der auch als Nobelpreis für Architektur bezeichnet wird.

Diese wunderschöne 103m<sup>2</sup> große Wohnung befindet sich im 17. Stock des Opus Towers und verfügt über ein Schlafzimmer. Wenn Sie die Wohnung betreten, werden Sie von einem hübschen Flur begrüßt, der Sie zu den verschiedenen Bereichen der Wohnung führt. Zunächst einmal gibt es einen wunderschönen Wohnraum, der dank der großen Fenster mit Blick auf Downtown Dubai sehr hell ist und einen atemberaubenden Ausblick bietet. Der Raum verfügt über eine voll ausgestattete Küche, die zum Wohn- und Esszimmer hin offen ist. Der Hauptraum hat eine Fläche von ca. 48m<sup>2</sup>.

Vom Hauptraum aus haben Sie Zugang zu einer Mastersuite mit Ankleidezimmer, Duschbad und separatem WC.

Diese sorgfältig geplante Wohnung wird möbliert geliefert. Jedes ausgewählte Möbelstück mit exklusivem Design wurde von der berühmten Architektin Zaha Hadid entworfen, die für das Projekt verantwortlich zeichnet. Ein wahres Schmuckkästchen des Luxus.

Neben der außergewöhnlichen Qualität der Wohnung bietet der OPUS Tower zahlreiche Vorteile wie 24/7 Sicherheit, Concierge-Service, Valet-Parkplätze für Ihre Gäste, beheizter



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu

# WOHNUNG

## DUBAI

REF. 6834

1 103 484 €

1 zimmer

103m<sup>2</sup> Fläche



Pool, SPA, Fitnessraum, Ballsaal, etc.

Die Wohnung wird mit einem Parkplatz verkauft.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17.

Mehr Fotos und weitere Informationen? Dieses Haus ist auch unter [www.loft.luzu](http://www.loft.luzu) finden.

Lesen Sie die Geschichte von Zaha Hadid, der Architektin des Projekts, auf [www.loft.lu](http://www.loft.lu)

<https://www.unicorn.lu/de/detail-6834-vente-appartement-dubai>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu