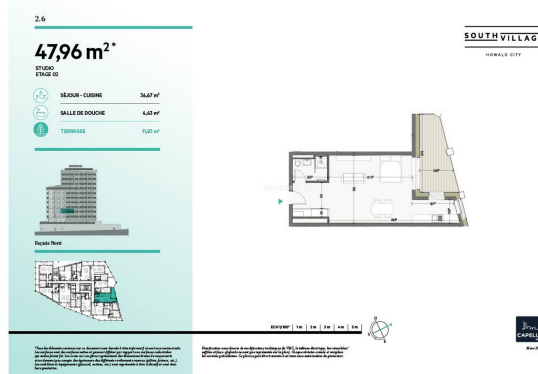


# STUDIO HOWALD

REF. 6825

493 076 €

47.96m<sup>2</sup> Fläche



In einem außergewöhnlichen Lebensumfeld, am Fuße der zukünftigen Straßenbahnlinie, bietet die Immobilienagentur Unicorn das VEFA-Projekt South Village zum Verkauf an.

Als emblematisches Projekt in Howald, im Südwesten der Hauptstadt, nehmen die Wohnungen ihren Platz in einer neuen urbanen Lebensart ein, die aufgrund ihrer vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten und ihrer einzigartigen Atmosphäre zu einem einzigartigen Ort werden wird, ganz wie ein Dorf in der Stadt.

Dieses charmante Studio mit 47,96 m<sup>2</sup> befindet sich im zweiten Stock einer neuen Residenz in Howald und bietet einen schönen Wohnraum von über 36 m<sup>2</sup> sowie ein Duschbad mit WC.

Das Wohn- und Esszimmer bietet Zugang zu einer schönen Terrasse von 11,83 m<sup>2</sup>.

Die schönen Oberflächen verleihen ihnen einen modernen und zeitgemäßen Charakter.

Nur 10 Minuten von der Stadt Luxemburg entfernt, wird Sie dieses Immobilienprojekt mit mehreren Residenzen mit insgesamt 70 Wohnungen begeistern.

Es besteht die Möglichkeit, einen Innenparkplatz für 60.000 EUR (inkl. MwSt.) pro Einheit zu erwerben.

Synthetische Bilder sind nicht vertraglich bindend.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Agentur unter +352 26 54 17 17.

Der angezeigte Preis beinhaltet einen Mehrwertsteuersatz von 3% (vorbehaltlich der Zustimmung der Behörden).

<https://www.unicorn.lu/de/detail-6825-vente-studio-howald>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36