

# WOHNUNG LUXEMBOURG-KIRCHBERG

REF. 6267

## VERKAUFT

2 zimmer

85m<sup>2</sup> Fläche



Im ersten Wohnturm des Großherzogtums Luxemburg am Eingang von Kirchberg in der Nähe des Stadtzentrums und mit atemberaubendem Blick auf die Stadt bietet dieses fabelhafte Apartment mit zwei Schlafzimmern eine Vielzahl an attraktiven Eigenschaften.

Stock des 25-stöckigen Turms, der von dem weltbekannten Architekten Bernardo Fort-Brescia vom Büro Arquitectonica in Zusammenarbeit mit M3 Architectes entworfen wurde.

Wenn Sie diese Wohnung mit einer außergewöhnlichen Deckenhöhe von 2,90m betreten, werden Sie eine moderne Küche vorfinden, die sich zum Wohnbereich hin öffnet. Das Ganze wird von den großen, dreifach verglasten Fenstern der Loggia-Terrasse erhellt, die in einen 6m<sup>2</sup> großen Wintergarten umgewandelt werden kann.

Der Schlafbereich bietet zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Badewanne, begehbare Dusche und hochwertiger Sanitärausstattung.

Ein Keller sowie ein privater Prestige-Concierge begleiten das Ensemble ebenfalls.

Im Herzen des Geschäftsviertels und nur wenige Schritte von der Philharmonie, dem Mudam und dem Grand Théâtre entfernt befindet sich dieser Turm in einem idealen städtischen Rahmen. Das Projekt vereint die drei Einheiten LIVING, SHOPPING und WORKING, ohne die Tram zu vergessen, die Ihnen den Weg ins Stadtzentrum erleichtern wird.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte direkt an die Agentur, die für den Verkauf dieser prestigeträchtigen Immobilie zuständig ist.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-6267-vente-appartement-luxembourg-kirchberg>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu