

# WOHNUNG

## HOWALD

REF. 6208

549 072 €

1 zimmer

45.26m<sup>2</sup> Fläche



In einer außergewöhnlichen Wohnumgebung, am Fuße der zukünftigen Straßenbahnlinie, bietet die Immobilienagentur Unicorn ein 45,26 m<sup>2</sup> großes Studio im 10. Stock des neuen VEFA South Village Projekts zum Verkauf an.

Das Studio ist Teil eines großen symbolträchtigen Projekts in Howald, im Südwesten der Hauptstadt, und befindet sich in einem neuen urbanen Lebensraum, der durch seine vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten und seine einzigartige Atmosphäre zu einem einzigartigen Ort wird, der einem städtischen Dorf gleicht.

Wenn Sie die Eingangstür dieser perfekt angelegten Immobilie betreten, werden Sie ein 32,44 m<sup>2</sup> großes Wohnzimmer entdecken, das sein Licht durch die Erkerfenster der 6 m<sup>2</sup> großen Terrasse erhält. Ein Duschbad mit Toilette vervollständigt das Ensemble.

Ein Innenparkplatz ist auch mit diesem Studio für 60.000€ verkauft.

Unsere Preise sind inklusive 3% Mehrwertsteuer angegeben.  
Computergenerierte Bilder sind nicht vertragsgemäß.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-6208-vente-appartement-howald>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu