

WOHNUNG

HOWALD

REF. 6191

1 485 660 €

3 zimmer

105.02m² Fläche



In einem außergewöhnlichen Lebensumfeld, am Fuße der zukünftigen Straßenbahnlinie, bietet die Immobilienagentur Unicorn ein 3-Zimmer-Apartment im 5. Stock des neuen VEFA-Projekts South Village zum Verkauf an.

Als Teil eines großen, emblematischen Projekts in Howald, im Südwesten der Hauptstadt, nimmt das Studio seinen Platz in einer neuen urbanen Lebensart ein, die aufgrund ihrer vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten und ihrer einzigartigen Atmosphäre, ähnlich einem urbanen Dorf, zu einem einzigartigen Ort werden wird.

Wenn Sie durch die Eingangstür dieser 105.02m² großen, perfekt geschnittenen Immobilie treten, werden Sie einen erhabenen und geräumigen Wohnbereich entdecken. Auf einer Fläche von 39.79m² genießt das Wohnzimmer mit seiner offenen Küche dank der Fenster auf der 27.91m² großen Terrasse viel natürliches Licht.

Der Schlafbereich besteht aus 3 Schlafzimmern, davon 2 mit 13.25m² und 12m² und eine Suite mit 15.02m² und Duschbad. Ein Badezimmer mit WC, ein separates WC und ein Abstellraum vervollständigen das Ensemble.

Es besteht die Möglichkeit, zwei Innenparkplätze für 60.000 EUR (inkl. MwSt.) pro Einheit zu erwerben.

Unsere Preise verstehen sich inkl. 3% MwSt.
Synthetische Bilder sind nicht vertraglich bindend.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-6191-vente-appartement-howald>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36