

# DOPPELHAUS LUXEMBOURG-GARE

REF. 6070

## VERKAUFT

1 zimmer

86m<sup>2</sup> Fläche



Diese atypische, lichtdurchflutete Wohnung von 70 qm befindet sich im sechsten Stock eines Gebäudes aus dem Jahr 1993 und verfügt über das Privileg, einen privaten Zugang über den Aufzug zu besitzen.

Der Eingang führt direkt in eine voll ausgestattete, moderne Küche, die sich zu einem Wohnzimmer und zwei durchgehenden Balkonen von je 17 qm öffnet.

Die charmante Wendeltreppe führt zu einem geräumigen Schlafzimmer und einem Badezimmer. Ein Ankleidezimmer und ein Abstellraum vervollständigen das Ganze.

Ein Keller und ein gemeinsamer Waschraum vervollständigen dieses Ensemble, und ein Mietparkplatz befindet sich in der Nähe.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an die Agentur, die mit dem Verkauf dieser prestigeträchtigen Immobilie beauftragt ist.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-6070-vente-duplex-luxembourg-gare>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu