

# HAUS DUDELANGE REF. B4895 VERKAUFT

5 zimmer  
248.6m<sup>2</sup> Fläche



A VENDRE - Maison à Dudelange

Situé dans un quartier paisible de Dudelange, cette jolie maison de 248 m<sup>2</sup> propose de grandes pièces ouvertes sur 2 niveaux.

Elle se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée :

- Une belle salle à manger
- Un salon avec cheminée, donnant accès à la terrasse de +/- 38 m<sup>2</sup>
- Une véranda donnant accès au jardin et la terrasse
- Une cuisine équipée
- Un toilette séparé

A l'étage :

- Une chambre avec dressing
- Deux chambres
- Une salle de bain familiale avec un lavabo double vasque, une baignoire, une douche et un toilette

Au grenier :

- Deux pièces séparées à aménager.

Au sous-sol :

- Un espace de rangement
- Une salle de douche
- Deux bureaux ou chambres
- Une cave
- Une buanderie

Un garage avec 2 places et un emplacement extérieur.



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu

HAUS  
**DUDELANGE**  
REF. B4895  
**VERKAUFT**

5 zimmer  
248.6m<sup>2</sup> Fläche



La maison étant rénovée, offre de belles prestations notamment grâce aux grandes pièces qui la compose.

La grande véranda permet d'y vivre tout au long de l'année de part ses matériaux de qualités et son exposition ouest. Elle donne accès au jardin agréable avec un étang.

N'hésitez pas à nous contacter au 26541717 pour une visite ou un complément d'information.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-5458-vente-maison-dudelange>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu