

PENTHOUSE LUXEMBOURG

REF. 4258

VERKAUFT

3 zimmer

203m² Fläche

Energetische Index F



PENTHOUSE - DUPLEX 3 ou 4 chambres avec terrasse à Luxembourg

Plus de photos et plus d'informations? Cet appartement est également disponible sur www.loft.lu.

Situé en plein cœur du centre de Luxembourg, proche de toutes les commodités, au sein d'une résidence de 2001, ce magnifique et lumineux Penthouse en duplex de 203 m² offre des prestations hauts de gamme.

L'appartement se trouve aux 2 derniers étages de la résidence avec une vue époustouflante sur les toits de la ville du Luxembourg.

Il comprend au 5^{ème} étage :

- un hall d'entrée avec rangements
- un splendide espace de vie de 85 m² comprenant un salon - bar avec accès à une 1^{ère} terrasse offrant une vue panoramique, une salle à manger, et un séjour avec une 2^{ème} terrasse,
- une cuisine équipée avec îlot central accédant sur la terrasse du salon,
- wc séparé.

Un ascenseur privé et un escalier intérieur mènent au 6^{ème} et dernier étage où vous trouverez un palier desservant :

- une chambre avec terrasse et salle de douche hammam - wc,
- une 2^{ème} chambre climatisée avec un accès à une terrasse de 46m² offrant une autre vue panoramique et un jacuzzi,
- une salle de bains avec baignoire, double vasque
- une 3^{ème} chambre offrant un beau volume avec dressing et une vue agréable.

Possibilité d'ajouter une 4^{ème} chambre au 5^{ème} étage en ajoutant une cloison.

2 parkings intérieurs situés au sous-sol de la résidence sont disponibles pour 75'000€



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

PENTHOUSE
LUXEMBOURG
REF. 4258

VERKAUFT

3 zimmer
203m² Fläche
Energetische Index F



chacun.

Buanderie commune.

Prestations de qualité avec alarme, stores électriques, vidéophone, granit, parquet, douche hammam, ascenseur, bar.

Pour plus de renseignements contactez-nous au 26 54 17 17.

<https://www.unicorn.lu/de/detail-4258-vente-penthouse-luxembourg>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu