

# FIRMA PUTSCHEID

REF. 026

## VERKAUFT

6 zimmer

460m<sup>2</sup> Fläche



Demeure rurale complètement rénovée avec beaucoup de goût, 460 m<sup>2</sup> de surface habitable, comprenant :

au total 6 chambres à coucher entre 17 et 62m<sup>2</sup> chacune dont 1 avec feu ouvert, 3 salle de bains, en plus :

- rez-de-chaussée : salon 27m<sup>2</sup>, salle à manger 40m<sup>2</sup>, cuisine 35m<sup>2</sup> avec débarras 20m<sup>2</sup>, 1 bureau 24m<sup>2</sup>, hall d'entrée 15m<sup>2</sup> avec WC séparé 4m<sup>2</sup>, garage de 125m<sup>2</sup>, belle terrasse avec magnifique vue dans la vallée
- cave de 90m<sup>2</sup> dont 1 cave à vins de 40m<sup>2</sup>
- très beau jardin aménagé, cour intérieur
- écurie pour 3 à 4 chevaux
- grande grange aménageable pour logements supplémentaires, piscine, garage etc,
- pâturage (pré) adjacent de env. 8ha

<https://www.unicorn.lu/de/detail-26-vente-ferme-putscheid>



18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu  
www.unicorn.lu