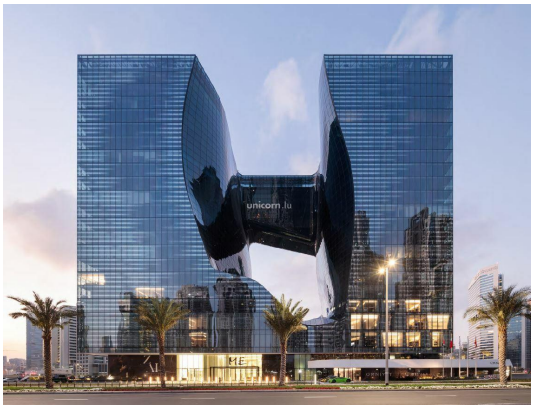
# APPARTEMENT

## DUBAÏ

**RÉF. 6834**

## 1 103 484 €

1 chambre(s)
103m² Surface (m²)



En plein cœur du célèbre Burj Khalifa District, au centre de Downtown Dubai, votre agence immobilière unicorn est particulièrement fière de vous présenter à la vente ce somptueux appartement en devenir.

Dubai, une ville en constante évolution s'apprête à accueillir l'impressionnante tour OPUS, qui sera terminée d'ici avril 2023. Un complexe mêlant habitations, loisir, hôtellerie restaurant et services de luxe sur mesure.

Cette impressionnante bâtisse aux lignes contemporaines, visionnaires et futuristes a été pensée et imaginée par la célèbre architecte Zaha Hadid, de renommée internationale. Première femme détentrice du prestigieux prix « Pritzker », que l'on peut appeler le prix Nobel de l'architecture, Zaha Hadid inclus l'innovation au cœur de la structure de ce bâtiment.

Ce splendide appartement de 103m2 se situe au 17ème étage de la tour Opus et dispose d'une chambre. A votre entrée dans les lieux vous serez accueillis par un joli couloir/hall vous menant tout naturellement vers les différents espaces de l'appartement. Tout d'abord, une superbe pièce de vie très lumineuse grâce à de grandes baies vitrées donnant sur Downtown Dubai, une vue à couper le souffle. L'espace possède une cuisine équipée ouverte sur le salon – salle à manger. Cette pièce principale comptabilise environ 48m2.

De la pièce principale, vous aurez accès à une suite parentale avec dressing, salle de douche et WC séparé.

Cet appartement pensé avec soin sera livré meublé. Chaque meubles, sélectionnés et au design exclusif ont été dessiné par la célèbre architecte Zaha Hadid signant le projet. Un véritable écrin de luxe.

En plus de la qualité exceptionnelle du logement, la tour OPUS offre de nombreux avantages tels que sécurité 24/7, service de conciergerie, valet parking pour vos invités, piscine chauffée, SPA, Salle de fitness, salle de bal…

L'appartement est vendu avec une place de parking.

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

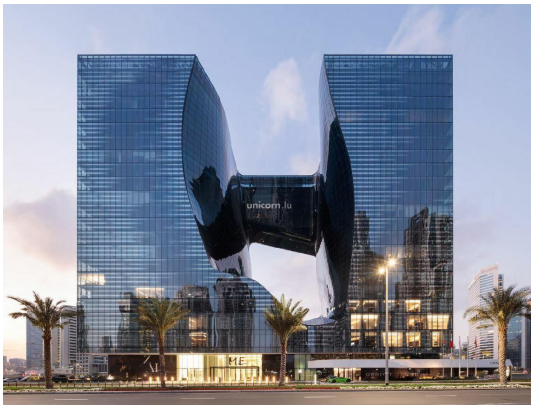
# APPARTEMENT

## DUBAÏ

**RÉF. 6834**

## 1 103 484 €

1 chambre(s)
103m² Surface (m²)



Pour plus de renseignements n'hésitez pas à nous contacter au +352 26 54 17 17.

Plus de photos et plus d'informations ? Cette maison est également disponible sur www.loft.lu

Découvrez l'histoire de Zaha Hadid, architecte du projet sur www.loft.lu

https://www.unicorn.lu/detail-6834-vente-appartement-dubai

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu