

APPARTEMENT

KOPSTAL

RÉF. 6541

2 995 €

Charges : 350€

3 chambre(s)

138m² Surface (m²)

Indice énergétique A



A tout juste quelques kilomètres de la capitale, au coeur du ravissant petit village de Kopstal, l'agence immobilière Unicorn propose à la location ce superbe duplex-penthouse, spacieux et lumineux.

D'une surface habitable de 138m², ce bien d'exception ne manquera pas d'atouts pour vous séduire. L'espace de vie de 46m² niché à l'étage est la promesse d'un bien-être au quotidien.

Entièrement ouvert et parfaitement agencé, il propose une cuisine moderne et entièrement équipée, une salle-à-manger et un séjour. Le tout baigné de lumière grâce aux baies vitrées entourant l'appartement et permettant d'accéder à la terrasse de 50m².

Ce niveau dessert également la suite parentale avec dressing privatif et salle de douche attenante. Coup de coeur assuré. Un débarras est également disponible.

L'espace nuit se situe au rez-de-chaussée et se compose de deux chambres à coucher aux tailles généreuses, d'un dressing et d'une salle de bain qui ravira les amateurs de bains moussants.

Pour compléter ce bien, vous disposerez de deux emplacements de parking fermés et d'une cave.

Disponibilité : fin juillet 2024

Conditions de location :

- * Caution de 3 mois de loyer
- * 1er mois de loyer payable d'avance
- * commission d'agence de 1 mois + TVA en vigueur payable à la signature du bail

Pour plus d'informations ou pour effectuer une visite, n'hésitez pas à contacter notre agence au +352 26 54 17 17



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu

APPARTEMENT

KOPSTAL

RÉF. 6541

2 995 €

Charges : 350€

3 chambre(s)

138m² Surface (m²)

Indice énergétique A



<https://www.unicorn.lu/detail-6541-location-appartement-kopstal>



18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu