WOHNUNG

LUXEMBOURG-CENTRE

REF. 7146

5 900 000 €

3 zimmer
249.2m² Fläche
Energetische Index E

Tauchen Sie ein in ein Bad aus Licht und erliegen Sie dem Charme und der Pracht dieses Doppelhauses mit einer Innenfläche von 249 m2. Wenn Sie durch die Tür treten, werden Sie von einer geräumigen Eingangshalle begrüßt, die einen offenen Raum in Form eines "L" offenbart, der ein Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine sehr hochwertig ausgestattete Küche von PROLIFORM bietet. Passend zum puristischen Design der Wohnung haben auch die Schränke und Accessoires einen modernen Look. Auf dieser Ebene wird auch der atemberaubende Blick auf die Corniche und den Grund Ihr Herz höher schlagen lassen, während Sie auf Ihrer privaten 103 m2 großen Terrasse entspannen.

Die authentische Treppe, wenn auch renoviert und mit Licht beleuchtet, führt Sie in den Nachtraum mit einer identischen Fläche wie die Gartenebene. In der ersten Etage befinden sich zwei große Suiten mit einem PROLIFORM-Ankleideraum und einem privaten Duschraum mit Armaturen der Marke DORNBRACHT, die Eleganz und Qualität vereinen. Ein drittes Schlafzimmer mit Ankleideraum führt zu einem Badezimmer mit Dusche und Badewanne. Alle haben einen herrlichen Blick auf die Landschaft, was zusammen mit der Geräumigkeit der Zimmer dazu beiträgt, dass Sie sich frei fühlen.

Neben der Qualität der Innenausstattung ist auch die technische Ausstattung auf Komfort ausgelegt. Ein DIVUS-Hausautomationssystem zentralisiert alle Innenraumfunktionen wie die Temperaturregelung durch Fußbodenheizung und Kühldecken, dimmbare LED-Beleuchtung und das unglaubliche REVOX-Audiosystem.

Kopieren Sie diesen Link und fügen Sie ihn in Ihre Suchmaschine ein, um die virtuelle Tour zu finden:
https://bit.ly/3kwSI5i

Wenn Sie auf der Suche nach echtem Lebensraum sind, kontaktieren Sie uns unter 26 54 17 17.

Weitere Fotos und Informationen? Dieses Haus ist auch auf www.loft.lu zu finden.

https://www.unicorn.lu/de/detail-7146-vente-appartement-luxembourg-centre

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu