# WOHNUNG

## LUXEMBOURG-HOLLERICH

**REF. 4128**

## VERKAUFT

3 zimmer
124m² Fläche
Energetische Index B

Diese Beschreibung ist zur Zeit leider nicht verfügbar.

ZU VERKAUFEN -3 Zimmer Wohnung - Luxemburg

Profitant d'une situation exceptionnelle, à seulement 10 minutes à pied du centre-ville, entre les parcs Hein, Vallée de la Pétrusse et Merl-Belair, proche de toutes commodités et facilement desservi, ce magnifique appartement traversant bénéficie de prestations de haut standing.

Au 1er étage d'une jolie résidence calme et récente, cet appartement se compose d'un hall d'entrée accueillant qui donne accès au séjour et à la cuisine équipée moderne aux finitions impeccables.

Le bien dispose de 3 chambres dont une suite parentale avec sa salle de douche attenante et placards sur mesure. Il y a une seconde salle de bain avec baignoire.

Belles prestations : parquet au sol dans les chambres, triple vitrage, cuisine équipée avec cave à vin réfrigérée et électroménager Gaggenau, salle de buanderie dans l'appartement, volets électriques, porte blindée.

Une cave de 5,23 m2 vient compléter ce bien et vous avez également la possibilité d'acquérir 2 emplacements de parking intérieur au prix de 50.000 € l'unité.

Pour plus de renseignements contactez-nous au 26 54 17 17.
Vous pouvez consulter plus d'informations de ce bien atypique sur www.loft.lu.

https://www.unicorn.lu/de/detail-4127-vente-appartement-luxembourg-hollerich

unicorn

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@unicorn.lu
www.unicorn.lu